

Круглов И.В* Начальник Приокского отделения управления административно-технического и муниципального контроля администрации города Нижнего Новгорода

Лахвицкий Г.Н* Начальник отделения ОНД и ПР по г.Н.Новгород УНД и ПР Главного управления МЧС России по Нижегородской области

Докукина К.А. Заместитель председателя комиссии, начальник отдела предпринимательства и развития территорий управления экономического развития администрации Приокского района города Нижнего Новгорода

*согласно распоряжения администрации города Нижнего Новгорода №313-р от 20.03.2020 «О введении особого режима работы в администрации города Нижнего Новгорода» в целях недопущения распространения коронавирусной инфекции комиссия проводилась по заочной форме (по каналам электронной связи).

На заседании присутствовало не менее половины списочной численности членов комиссии.

В соответствии с составом районной комиссии по организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Приокского района города Нижнего Новгорода, утвержденным распоряжением главы администрации Приокского района города Нижнего Новгорода от 04.03.2019 года № 146-р, заседание комиссии считается правомочным.

Повестка дня:

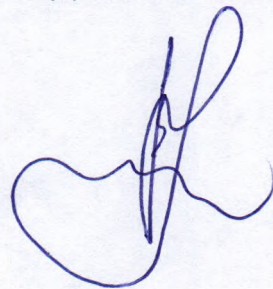
1. О заключении договора на размещение НТО на 2018-2022г.г. по приоритетному праву.
2. О включении мест в Схему размещения НТО на 2018-2022 г.г.

По результатам заседания комиссия решила:

1. Рассмотрено 4 вопроса, касающихся размещения нестационарных торговых объектов на территории Приокского района, комиссией приняты решения:

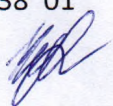
- 1 место – заключить договор на размещение НТО на 2018-2022 г.г. по приоритетному праву.
- 1 место – включить место в Схему размещения НТО на 2018-2022 г.г.
- 2 места – не включать места в Схему размещения НТО на 2018-2022 г.г.

Председатель комиссии



В.Б. Харченко

Коршунова
465 38 01



ПРОТОКОЛ

комиссии по организации деятельности нестационарных торговых объектов
на территории Приокского района города Нижнего Новгорода № 05-04/2021-06 от 08 апреля 2021 г.

№ п/п	Наименование района	Заявитель	Рассматриваемый вопрос	Адрес НТО	Тип НТО, Площадь НТО, (кв.м.)	Информация необходимая для принятия решения	Информация для принятия решения			Решение Комиссии
							Градостроительная информация	ОНД и ПР по г.Н.Новгород УНД и ПР ГУ МЧС НО	Департамент транспорта	
1	Приокский	ООО "Фаворит"	О включении места в Схему размещения НТО	г. Нижний Новгород, ул. Сурикова, д.2 торец дома, напротив входа в магазин "Привоз" на дороге, вдоль пешеходной дорожки	автолавка, 14кв.м., хлебопекарная продукция	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: Запрашиваемая территория в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:000000:13539, находящегося в муниципальной собственности 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: В границах охранной зоны сети электроснабжения 6-10 кВ 7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит 7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит 8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: - в границах красных линий магистральной улицы городского значения – пр.Гагарина 9 Иная информация*: - в границах размещения объекта располагаются сети канализации; -в границах нормативного расстояния до сети водоснабжения; -по данным АСГИ противопожарное расстояние до жилого дома ориентировочно 9,1 м (требуется уточнения в УНД ПР ГУ МЧС России по Нижегородской	стоянка ТС допускается на расстоянии не менее 10 м от зданий, по факту 8	Не согласовывает, в целях безопасности движения пешеходов и совмещения створов пешеходных переходов через пр. Гагарина и местный проезд дома №2 по ул. Сурикова департамент транспорта и дорожного хозяйства в рассматриваемом месте планируется организация нерегулируемого пешеходного перехода.	Решение принятое на заседании комиссии: Не включать место в Схему размещения НТО На основании: В границах зоны сети электроснабжения 6-10 кВ, в границах размещения объекта сети канализации, в границах нормативного расстояния до сети водоснабжения), по представленному ситуационному плану не соответствует, стоянка ТС допускается на расстоянии не менее 10 м от зданий, по факту 8. По данным департамента транспорта и дорожного хозяйства в рассматриваемом месте планируется организация нерегулируемого пешеходного перехода. Голосовали: ЗА - 5 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -1 (Пирютко Н.А.)

2	Приоритетный	ООО "Фаворит"	О включении места в Схему размещения НТО	г. Нижний Новгород, между домами пр. Гагарина, 186 и микрорайон Щербинки-1, д.20 на площадке	автолавка, 14 кв. м., хлебопекарная продукция	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: Запрашиваемая территория в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:506, находящегося в муниципальной собственности 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: не входит 7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит 7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит 8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: - в границах красных линий улицы местного значения – ул. Маршала Голованова 9 Иная информация*: - в границах нормативного расстояния до сети водоснабжения; - по данным АСГИ противопожарное расстояние до жилого дома ориентировочно 5,5 м (требуется уточнения в УНД ПР ГУ МЧС России по Нижегородской области)	стоянка ТС допускается на расстоянии не менее 10 м от зданий, по факту 2	Согласовывает, стоянка транспортного средства осуществляется на проезжей части согласно п.12.2 Правил дорожного движения РФ, торговлю осуществлять со стороны тротуара.	Решение принятое на заседании комиссии: Не включать место в Схему размещения НТО На основании: (п. 2.10.2 Регламента: в границах нормативного расстояния до сети водоснабжения), по представленному ситуационному плану не соответствует, стоянка ТС допускается на расстоянии не менее 10 м от зданий, по факту 2. Голосовали: ЗА - 5 ПРОТИВ-0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1 (Пирютко Н.А.)
3	Приоритетный	ООО "Фаворит"	О включении места в Схему размещения НТО	г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, 184, перед домом, за остановкой пл. "Жукова", в заездном кармане прилавком к остановке	автолавка, 14 кв. м., хлебопекарная продукция	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: Запрашиваемая территория в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:10267, находящегося в муниципальной собственности 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: В границах охранной зоны сети газоснабжения среднего давления 7.2 В зоне охраны объектов	по представленному ситуационному плану соответствует	Согласовывает, стоянка транспортного средства должна осуществляться на проезжей части согласно п.12.2 Правил дорожного движения РФ, торговлю осуществлять со стороны тротуара.	Решение принятое на заседании комиссии: Включить место в Схему размещения НТО: автолавка, 14 кв. м., специализация: хлебопекарная продукция; по адресу: г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, 184, перед домом, за остановкой пл. "Жукова", в заездном кармане прилавком к остановке (в соответствии с п.1.4.4. Порядка Постановления от 28.02.2019 № 590 в Схему не включаются места размещения НТО с нарушением нормативного расстояния до существующих и проектируемых инженерных коммуникаций, а также на проектируемых и существующих инженерных коммуникациях с нарушением правил охраны и эксплуатации инженерных коммуникаций, <u>за исключением мест размещения палаток, тележек, автоцистерн, автолавок и автофургонов</u>)

							<p>культурного наследия: не входит</p> <p>7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит</p> <p>7.4 В границах государственного памятника природы: не входит</p> <p>8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: - в границах красных линий магистральной улицы городского значения – пр. Гагарина</p> <p>9 Иная информация*: -в границах нормативного расстояния до сети водоснабжения;</p> <p>-в границах размещения объекта располагаются сети канализации и связи.</p>			<p>Голосовали: ЗА - 6 ПРОТИВ- 0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0</p>
4	Приокский	ИП Мерганов Абдулхаким Кахорович	заключение договора по приоритетному праву на размещение НТО	г.Н.Новгород, ул. Академика Сахарова, около д.111	павильон, 50 кв.м., продтовары	<p>1) В Схеме п. 6.166 под павильон, реализация продтоваров, 50 кв.м.</p> <p>2) договор на размещение НТО от 24.12.2019 г. № 06/96/2019 под павильон, площадью 50 кв.м., между администрацией Приокского района и ИП Фаталиевым С.М.о</p> <p>3) Договор купли-продажи между ИП Мергановым А.К. и Фаталиевым С.М.о от 18.07.2020 г.</p>	<p>6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080085:746, находящегося в муниципальной собственности, вид разрешенного использования «для строительства полуподземных автопарковок с магазинами»</p> <p>7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории:</p> <p>7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: не входит</p> <p>7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит</p> <p>7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит</p> <p>7.4 В границах государственного памятника природы: не входит</p> <p>8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: -</p> <p>9 Иная информация*: - на запрашиваемую территорию поступил запрос от ИП Фаталиев С. М. оглы о размещении павильона, по информации, имеющейся в департаменте, решение до настоящего времени не принято</p>	по представленному ситуационному плану соответствует	<p>Решение принятое на заседании комиссии: Администрации Приокского района заключить договор на размещение НТО по приоритетному праву (павильон, 50 кв.м., специализация: продтовары) с ИП Мергановым А.К. до 31.12.2022г.</p> <p>Голосовали: ЗА - 6 ПРОТИВ- 0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0</p>	

