

Круглов И.В* Начальник Приокского отделения управления административно-технического и муниципального контроля администрации города Нижнего Новгорода

Лахвицкий Г.Н* Начальник отделения ОНД и ПР по г.Н.Новгород УНД и ПР Главного управления МЧС России по Нижегородской области

Докукина К.А. Заместитель председателя комиссии, начальник отдела предпринимательства и развития территорий управления экономического развития администрации Приокского района города Нижнего Новгорода

*согласно распоряжения администрации города Нижнего Новгорода №313-р от 20.03.2020 «О введении особого режима работы в администрации города Нижнего Новгорода» в целях недопущения распространения коронавирусной инфекции комиссия проводилась по заочной форме (по каналам электронной связи).

На заседании присутствовало не менее половины списочной численности членов комиссии.

В соответствии с составом районной комиссии по организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Приокского района города Нижнего Новгорода, утвержденным распоряжением главы администрации Приокского района города Нижнего Новгорода от 04.03.2019 года № 146-р, заседание комиссии считается правомочным.

Повестка дня:

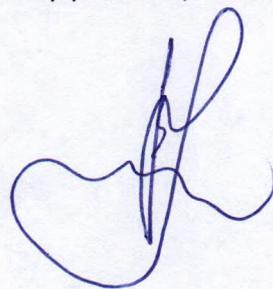
1. О заключении договора на размещение НТО на 2018-2022г.г. по приоритетному праву.
2. О включении мест в Схему размещения НТО на 2018-2022 г.г.

По результатам заседания комиссия решила:

1. Рассмотрено 4 вопроса, касающихся размещения нестационарных торговых объектов на территории Приокского района, комиссией приняты решения:

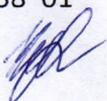
- 1 место – заключить договор на размещение НТО на 2018-2022 г.г. по приоритетному праву.
- 1 место – включить место в Схему размещения НТО на 2018-2022 г.г.
- 2 места – не включать места в Схему размещения НТО на 2018-2022 г.г.

Председатель комиссии



В.Б. Харченко

Коршунова
465 38 01



ПРОТОКОЛ

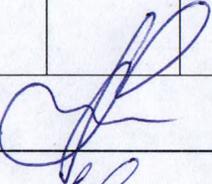
комиссии по организации деятельности нестационарных торговых объектов
на территории Приокского района города Нижнего Новгорода № 05-04/2021-06 от 08 апреля 2021 г.

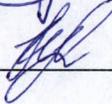
№ п/п	Наименование района	Заявитель	Рассматриваемый вопрос	Адрес НТО	Тип НТО, Площадь НТО, (кв.м.)	Информация необходимая для принятия решения	Информация для принятия решения			Решение Комиссии
							Градостроительная информация	ОНД и ПР по г.Н.Новгород УНД и ПР ГУ МЧС НО	Департамент транспорта	
1	Приокский	ООО "Фаворит"	О включении места в Схему размещения НТО	г. Нижний Новгород, ул. Сурикова, д.2 торец дома, напротив входа в магазин "Привоз" на дороге, вдоль пешеходной дорожки	автолавка, 14кв.м., хлебопекарная продукция	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: Запрашиваемая территория в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:000000:13539, находящегося в муниципальной собственности 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: В границах охранной зоны сети электроснабжения 6-10 кВ 7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит 7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит 8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: - в границах красных линий магистральной улицы городского значения – пр.Гагарина 9 Иная информация*: - в границах размещения объекта располагаются сети канализации; -в границах нормативного расстояния до сети водоснабжения; -по данным АСГИ противопожарное расстояние до жилого дома ориентировочно 9,1 м (требуется уточнения в УНД ПР ГУ МЧС России по Нижегородской	стоянка ТС допускается на расстоянии не менее 10 м от зданий, по факту 8	Не согласовывает, в целях безопасности движения пешеходов и совмещения створов пешеходных переходов через пр. Гагарина и местный проезд дома №2 по ул. Сурикова департамент транспорта и дорожного хозяйства в рассматриваемом месте планируется организация нерегулируемого пешеходного перехода.	Решение принятое на заседании комиссии: Не включать место в Схему размещения НТО На основании: В границах зоны сети электроснабжения 6-10 кВ, в границах размещения объекта сети канализации, в границах нормативного расстояния до сети водоснабжения), по представленному ситуационному плану не соответствует, стоянка ТС допускается на расстоянии не менее 10 м от зданий, по факту 8. По данным департамента транспорта и дорожного хозяйства в рассматриваемом месте планируется организация нерегулируемого пешеходного перехода. Голосовали: ЗА - 5 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -1 (Пирютко Н.А.)

2	Приоритетный	ООО "Фаворит"	О включении места в Схему размещения НТО	г. Нижний Новгород, между домами пр. Гагарина, 186 и микрорайон Щербинки-1, д.20 на площадке	автолавка, 14 кв. м., хлебопекарная продукция	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	<p>6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: Запрашиваемая территория в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:506, находящегося в муниципальной собственности</p> <p>7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории:</p> <p>7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: не входит</p> <p>7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит</p> <p>7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит</p> <p>7.4 В границах государственного памятника природы: не входит</p> <p>8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: - в границах красных линий улицы местного значения – ул. Маршала Голованова</p> <p>9 Иная информация*: - в границах нормативного расстояния до сети водоснабжения; - по данным АСГИ противопожарное расстояние до жилого дома ориентировочно 5,5 м (требует уточнения в УНД ПР ГУ МЧС России по Нижегородской области)</p>	стоянка ТС допускается на расстоянии не менее 10 м от зданий, по факту 2	Согласовывает, стоянка транспортного средства осуществляется на проезжей части согласно п.12.2 Правил дорожного движения РФ, торговлю осуществлять со стороны тротуара.	<p>Решение принятое на заседании комиссии: Не включать место в Схему размещения НТО</p> <p>На основании: (п. 2.10.2 Регламента: в границах нормативного расстояния до сети водоснабжения), по представленному ситуационному плану не соответствует, стоянка ТС допускается на расстоянии не менее 10 м от зданий, по факту 2.</p> <p>Голосовали: ЗА - 5 ПРОТИВ-0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1 (Пирютко Н.А.)</p>
3	Приоритетный	ООО "Фаворит"	О включении места в Схему размещения НТО	г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, 184, перед домом, за остановкой пл. "Жукова", в заездном кармане прилавком к остановке	автолавка, 14 кв. м., хлебопекарная продукция	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	<p>6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: Запрашиваемая территория в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:10267, находящегося в муниципальной собственности</p> <p>7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории:</p> <p>7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: В границах охранной зоны сети газоснабжения среднего давления</p> <p>7.2 В зоне охраны объектов</p>	по представленному ситуационному плану соответствует	Согласовывает, стоянка транспортного средства должна осуществляться на проезжей части согласно п.12.2 Правил дорожного движения РФ, торговлю осуществлять со стороны тротуара.	<p>Решение принятое на заседании комиссии: Включить место в Схему размещения НТО: автолавка, 14 кв. м., специализация: хлебопекарная продукция; по адресу: г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, 184, перед домом, за остановкой пл. "Жукова", в заездном кармане прилавком к остановке (в соответствии с п.1.4.4. Порядка Постановления от 28.02.2019 № 590 в Схему не включаются места размещения НТО с нарушением нормативного расстояния до существующих и проектируемых инженерных коммуникаций, а также на проектируемых и существующих инженерных коммуникациях с нарушением правил охраны и эксплуатации инженерных коммуникаций, <u>за исключением мест размещения палаток, тележек, автоцистерн, автолавок и автофургонов</u>)</p>

							<p>культурного наследия: не входит</p> <p>7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит</p> <p>7.4 В границах государственного памятника природы: не входит</p> <p>8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: - в границах красных линий магистральной улицы городского значения – пр. Гагарина</p> <p>9 Иная информация*: -в границах нормативного расстояния до сети водоснабжения;</p> <p>-в границах размещения объекта располагаются сети канализации и связи.</p>			<p>Голосовали: ЗА - 6 ПРОТИВ- 0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0</p>
4	Приокский	ИП Мерганов Абдулхаким Кахорович	заключение договора по приоритетному праву на размещение НТО	г.Н.Новгород, ул. Академика Сахарова, около д.111	павильон, 50 кв.м., продтовары	<p>1) В Схеме п. 6.166 под павильон, реализация продтоваров, 50 кв.м.</p> <p>2) договор на размещение НТО от 24.12.2019 г. № 06/96/2019 под павильон, площадью 50 кв.м., между администрацией Приокского района и ИП Фаталиевым С.М.о</p> <p>3) Договор купли-продажи между ИП Мергановым А.К. и Фаталиевым С.М.о от 18.07.2020 г.</p>	<p>6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080085:746, находящегося в муниципальной собственности, вид разрешенного использования «для строительства полуподземных автопарковок с магазинами»</p> <p>7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории:</p> <p>7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: не входит</p> <p>7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит</p> <p>7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит</p> <p>7.4 В границах государственного памятника природы: не входит</p> <p>8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: -</p> <p>9 Иная информация*: - на запрашиваемую территорию поступил запрос от ИП Фаталиев С. М. оглы о размещении павильона, по информации, имеющейся в департаменте, решение до настоящего времени не принято</p>	по представленному ситуационному плану соответствует	<p>Решение принятое на заседании комиссии: Администрации Приокского района заключить договор на размещение НТО по приоритетному праву (павильон, 50 кв.м., специализация: продтовары) с ИП Мергановым А.К. до 31.12.2022г.</p> <p>Голосовали: ЗА - 6 ПРОТИВ- 0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0</p>	

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Председатель комиссии  В.Б. Харченко

Секретарь комиссии  И.Н. Коршунова